



شركة كيان الخليج العقارية

مشروع كيان الريان 172

جودة وتميز

افراغ فوري



# الموقع المشروع:

تُكمل كيان الخليج مشاريعها الراقية الواقعة في مدينة جدة وتحديداً بحي الريان حيث انطلقت بمشروعها كيان الريان 172 والتي تساهم في تلبية حياة الرفاهية ورفع جودة المسكن. يقع المشروع بحي الريان ويعتبر من المواقع المميزة لقربه من طريق الحرمين وطريق التحلية (طريق الامير محمد بن عبدالعزيز).

## بالقرب من:



22  
دقيقة



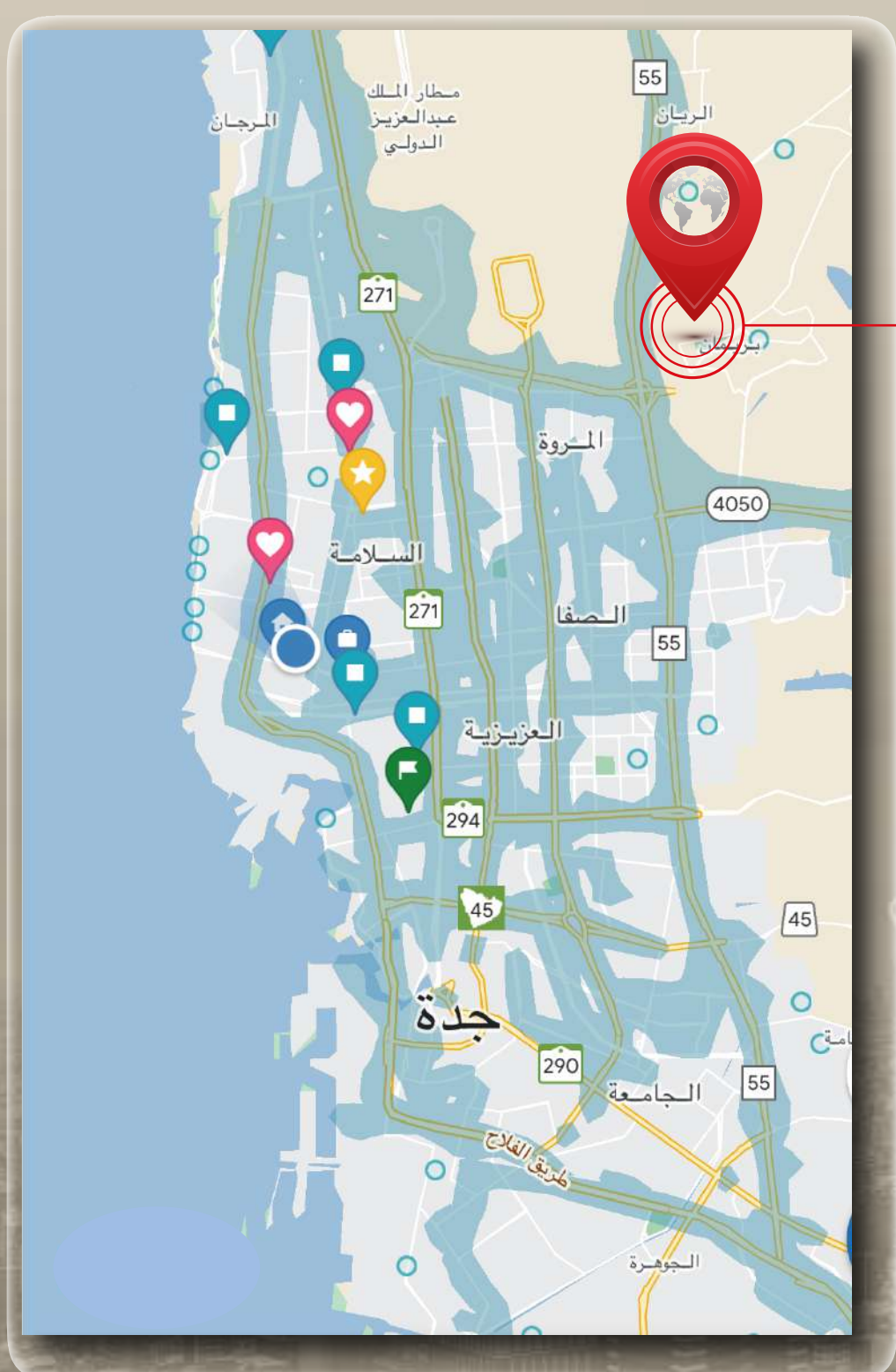
16  
دقيقة



15  
دقيقة



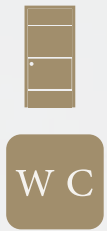
7  
دقائق





# أنموذج E-F

مدخلين  
5 دورات مياه



غرفة سائق  
غرفة خادمة



موقف خاص  
خزانات خاصة



ملحق 7 غرف  
E- 246 م مباني و 80 م السطح  
F- 244 م مباني و 83 م السطح



مطبخ  
صالة معيشة

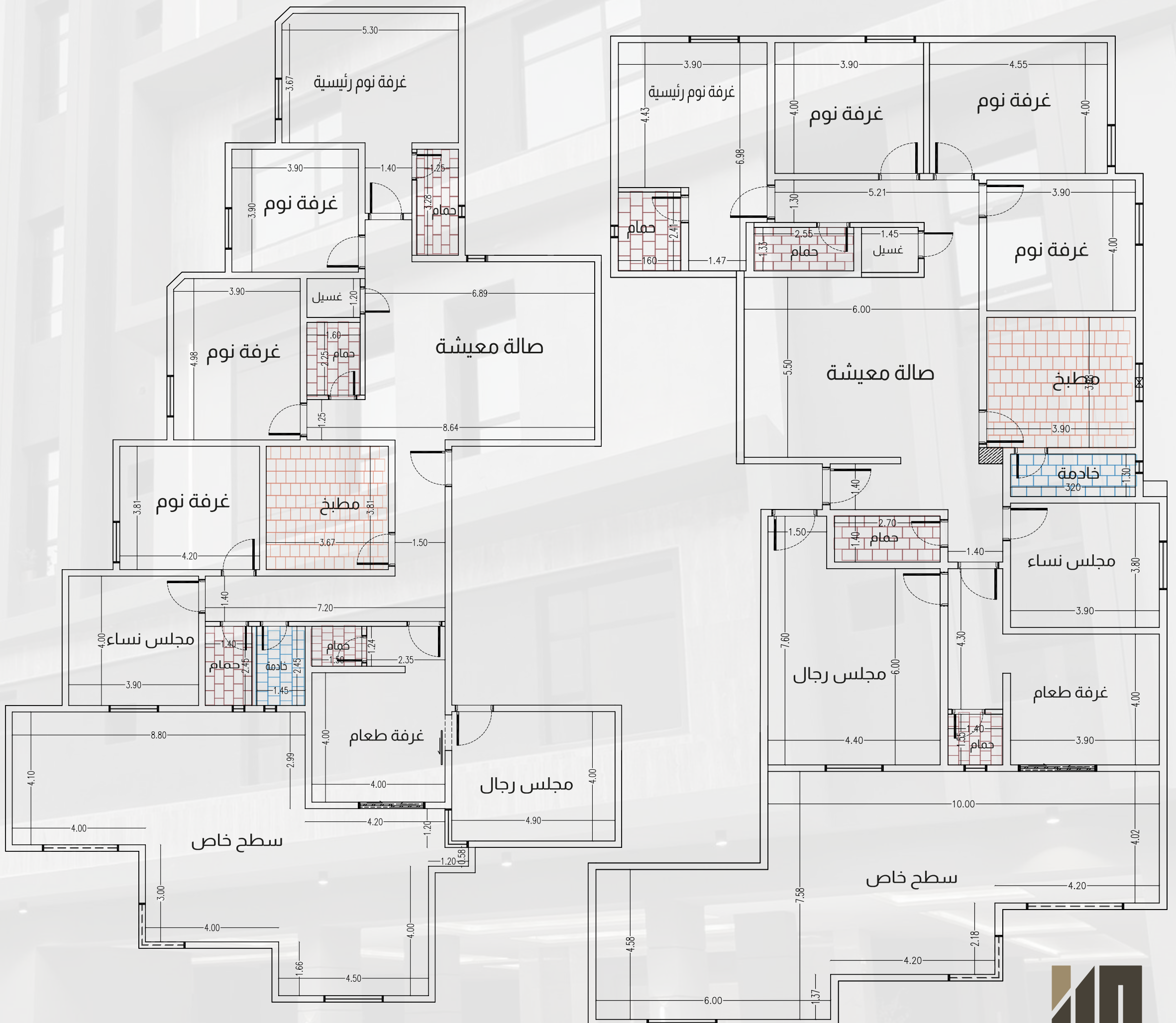


سطح خاص



870-E الف ريال

880-F الف ريال



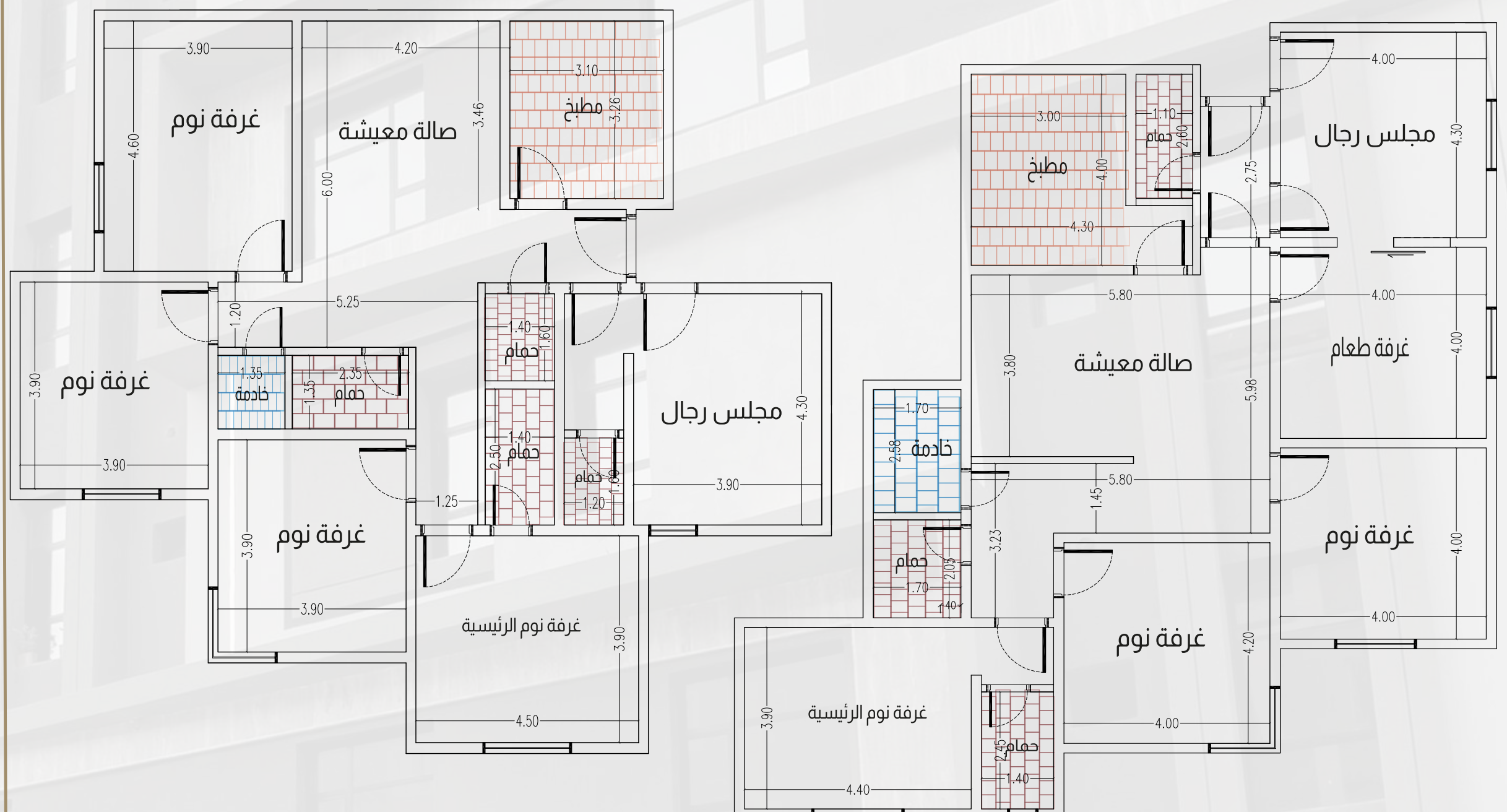
WC



## B- 555 الف ريال

# B

A





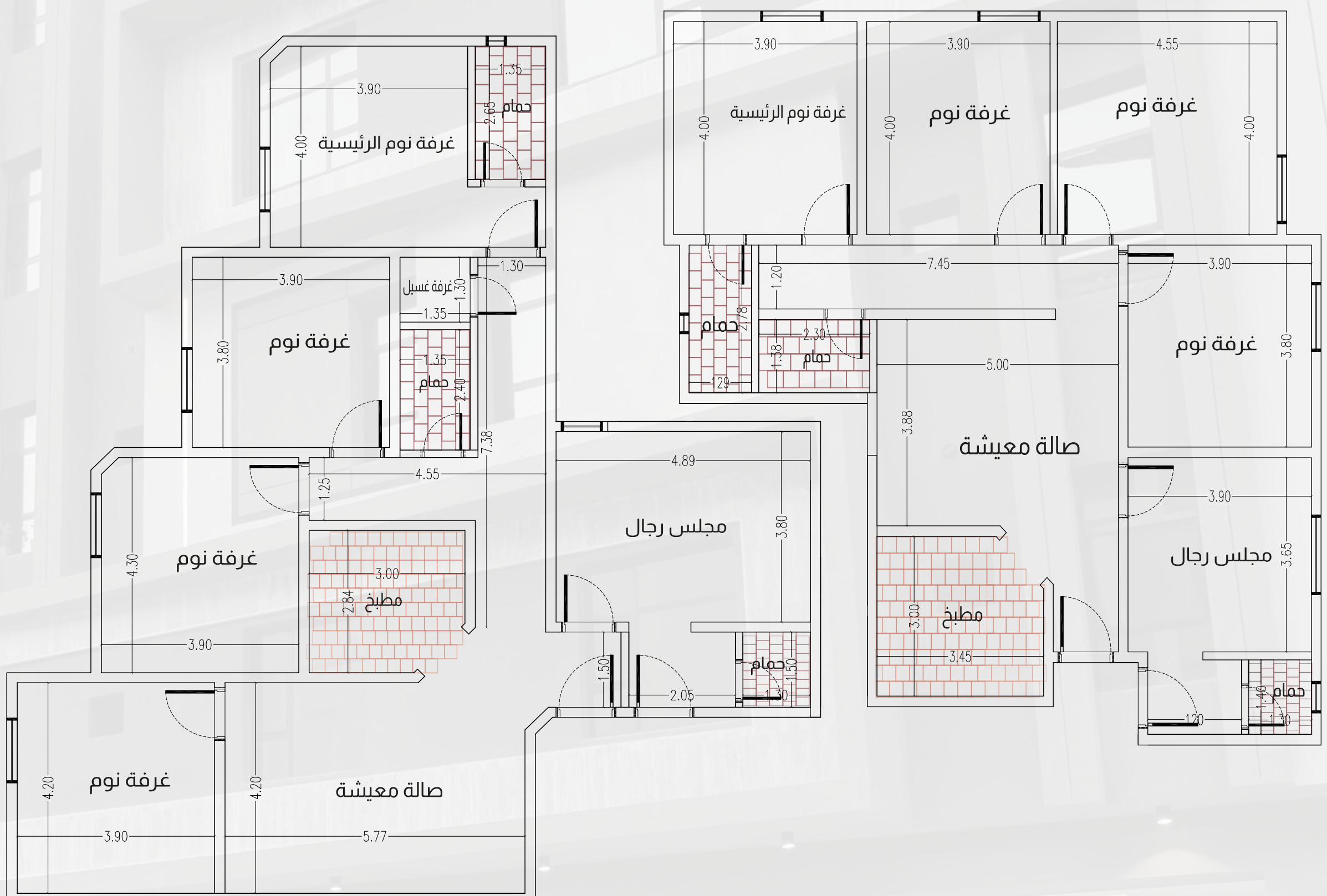
WC

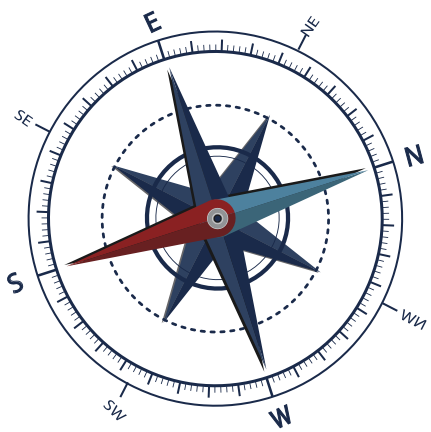


**560-D الف ريال**

D

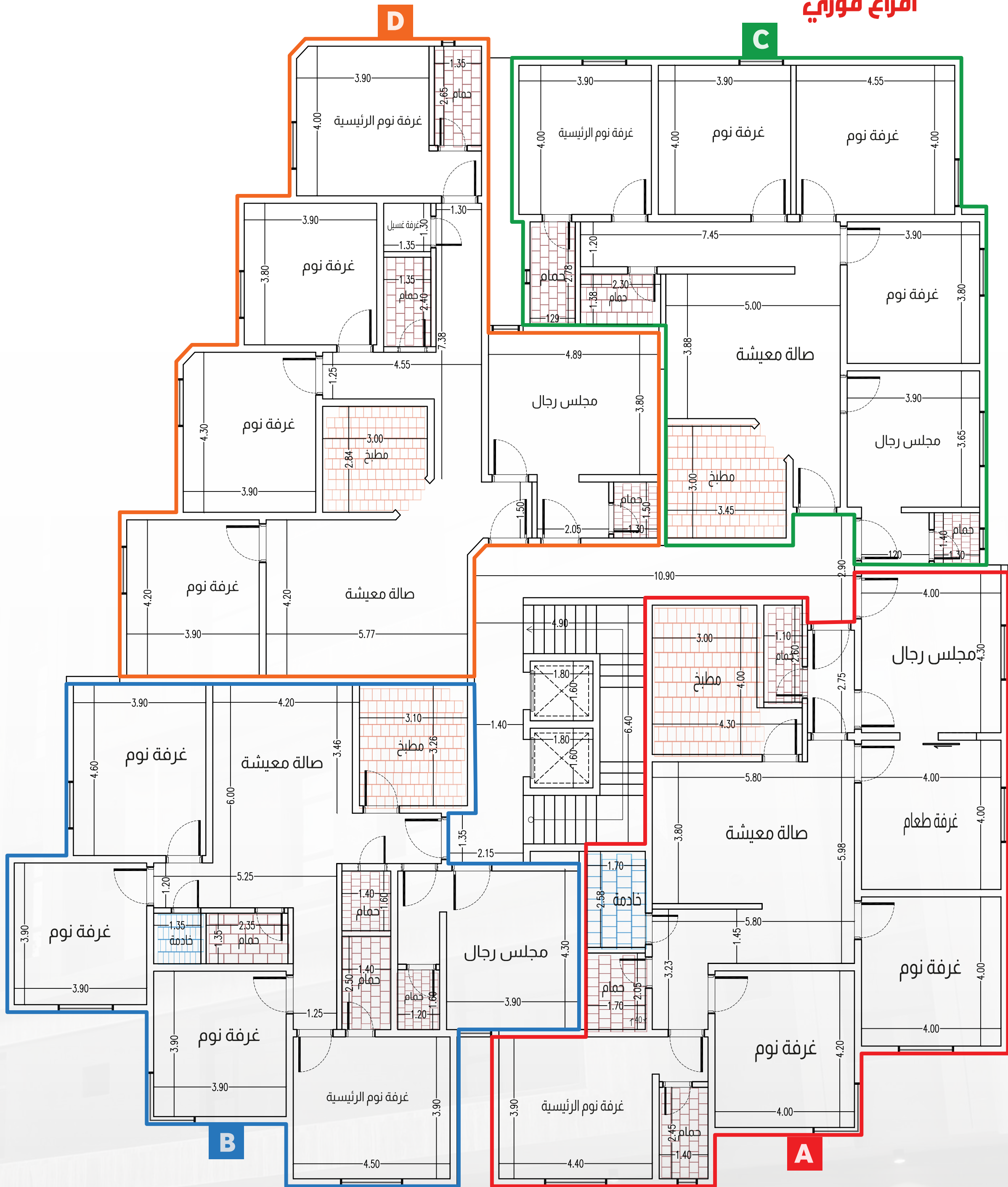
C



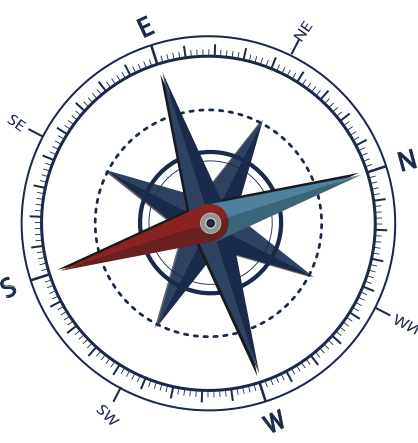


# الطابق المتكرر

افراغ فوري

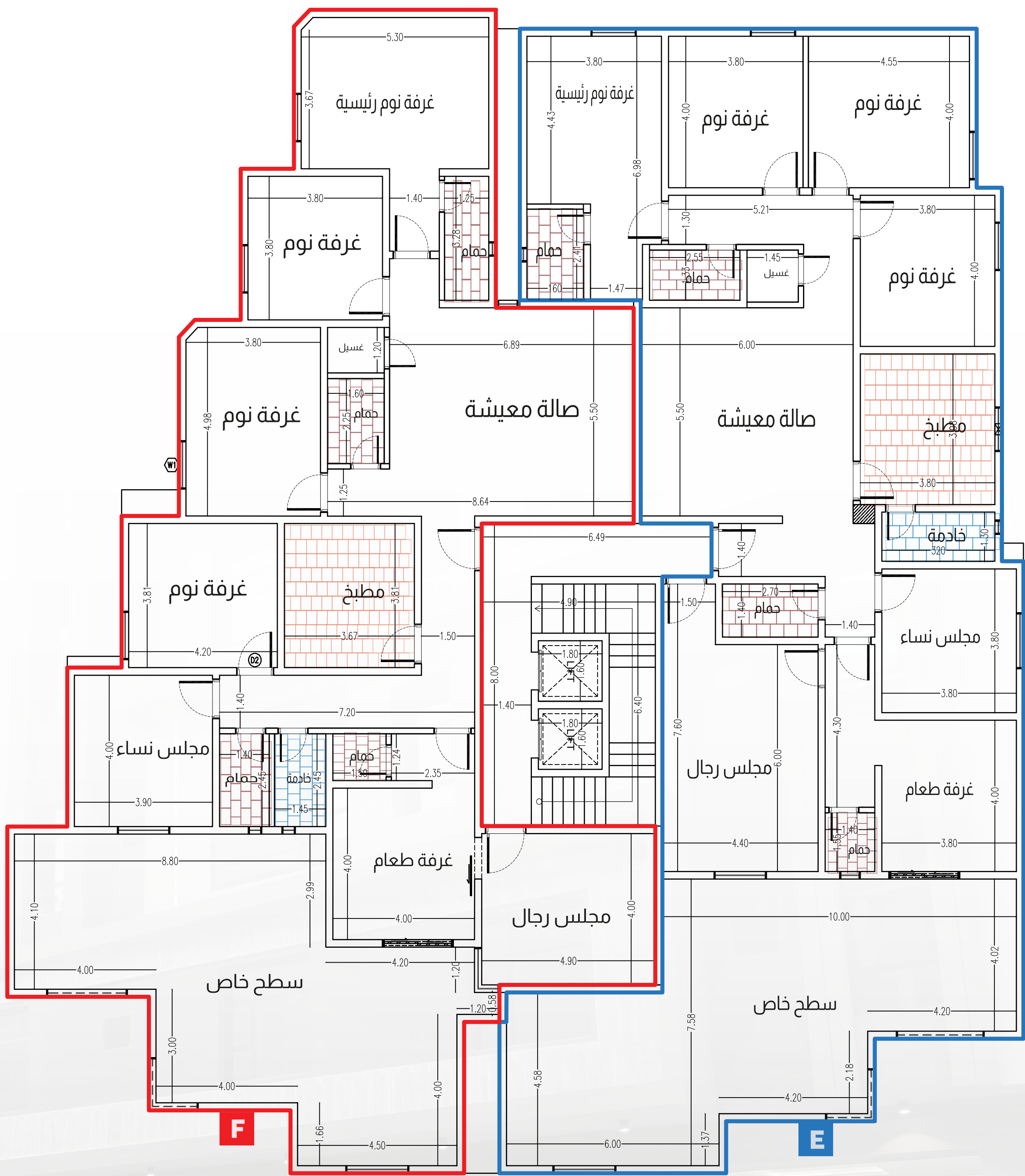






# الطابق الملحق

افراج فوري



# المميزات:

افراغ فورى

- يقع المشروع بحى الريان مخطط السلطان
- قريب من حديقة وخدمات ومسجد
- مصعدين
- تأسيس نظام مكيفات سبليت
- خزانات علوية وسفلية مستقلة
- اتحاد ملاك لمدة سنة مجاناً
- توجد كاميرات مراقبة فى المشروع

# الضمانات:





# تحديثات المشروع

كيان الريان 172

افراغ فوري

|           |       |        |                       |                                     |
|-----------|-------|--------|-----------------------|-------------------------------------|
| نموذج E   | 7 غرف | ملحق   | 246م مباني<br>80م سطح | 870 الف                             |
| نموذج F   | 7 غرف | ملحق   | 244م مباني<br>83م سطح | 880 الف                             |
| نموذج A-B | 5 غرف | امامية | A- 174 متر            | <del>A- 590 الف</del><br>A- 570 الف |
|           |       |        | B- 161 متر            | <del>B- 570 الف</del><br>B- 555 الف |
| نموذج C-D | 5 غرف | خلفية  | C- 151 متر            | <del>C- 550 الف</del><br>C- 540 الف |
|           |       |        | D- 170 متر            | <del>D- 570 الف</del><br>D- 560 الف |

نموذج F ملحق 18

نموذج E ملحق 17

| نموذج B          | نموذج D          | نموذج C          | نموذج A          |
|------------------|------------------|------------------|------------------|
| شقة 14<br>امامية | شقة 16<br>داخلية | شقة 15<br>داخلية | شقة 13<br>امامية |
| شقة 10<br>امامية | شقة 12<br>داخلية | شقة 11<br>داخلية | شقة 9<br>امامية  |
| شقة 6<br>امامية  | شقة 8<br>داخلية  | شقة 7<br>داخلية  | شقة 5<br>امامية  |
| شقة 2<br>امامية  | شقة 4<br>داخلية  | شقة 3<br>داخلية  | شقة 1<br>امامية  |

مباع

محبوز

متاح

